



Einladung zur Pressekonferenz

„Wohnen am Wasserturm“

Sehr geehrte Pressevertreterinnen,
sehr geehrte Pressevertreter,

die seit Jahren vorgesehene Wohnbebauung am Wasserturm nimmt Fahrt auf: So haben sich das Flensburger Unternehmen Höft Immobilien, Bauplan Nord und der SBV zusammengefunden, um auf dem Gebiet der bisherigen Kleingartenanlage auf über 35.000 m² ein modernes, zukunftsorientiertes Wohngebiet zu realisieren.

Zur Vorstellung des Bauprojektes laden wir Sie herzlich ein zur Pressekonferenz

**„Wohnen am Wasserturm“
am Dienstag, 1. Oktober, um 11 Uhr
in den Konferenzraum des SBV-Gebäudes im V. OG, Willi-Sander-Platz 1.**

„Unser Projekt entspricht dem zukünftigen Wohnbedarf in Flensburg. Hier bieten wir qualitativ hochwertige Wohnungen und Häuser zum angemessenen Preis an“, sagt Raimund Dankowski. Das Wohnprojekt zeichnet sich durch eine sehr gute Lage innerhalb Flensburgs aus; es ist gleichzeitig stadtnah und am Rande des Naherholungsgebietes am Volkspark gelegen. Nach derzeitigem Planungsstand ist bisher - flächensparend und ökologisch – eine Mischung aus Geschosswohnungen (Miete und Eigentum) sowie Doppel- und Einfamilienhäusern vorgesehen. Insgesamt ist die Errichtung von bis zu 165 Wohneinheiten geplant: davon ca. 75 Wohnungen für das genossenschaftliche Mietwohnen, ca. 75 Eigentumswohnungen, 5 Einfamilien- und 8 Doppelhäuser.

Das voraussichtliche Gesamtinvestitionsvolumen wird ca. 40 Mio. Euro betragen.

Vorbehaltlich der Zustimmung des Stadtentwicklungs- und Planungsausschusses soll noch in diesem Jahr mit der Erschließung des Baugebietes begonnen werden. Der 1. Spatenstich im südlichen Bereich könnte Anfang 2014 vollzogen werden, die Grundsteinlegung Mitte 2014 folgen. Erster Bezug wäre im Frühsommer 2015 realisierbar, die komplette Fertigstellung des Bauprojektes ist derzeit für Ende 2016/Anfang 2017 vorgesehen.

Im Rahmen der Pressekonferenz werden Raimund Dankowski (SBV), Hermann Höft (Höft Immobilien) und Torsten Koch (Bauplan Nord) ebenso wie Architekt Axel Waltje (Asmussen & Partner) für Ihre Fragen zur Verfügung stehen. Im Anschluss daran laden wir zu einem kleinen Imbiss ein. Wir freuen uns auf Ihr Kommen!

Für Informationen oder Rückfragen steht Ihnen Helga Piccolruaz (SBV Öffentlichkeitsarbeit) unter der Tel 0461 31560–171 vormittags gerne zur Verfügung.